

Obrazac 1.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

(naziv nadležnog suda)

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

(adresa nadležnog suda)

PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv: XSS one d.o.o. za usluge

OIB: 86744840014

Sjedište / poslovna adresa:

Mala Rakovica (Grad Samobor), Mirnovečka ulica 32

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime

OIB

Sjedište / poslovna adresa

Adresa prebivališta

I. Na temelju članka 16. i članka 25. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka nad dužnikom XSS one d.o.o. za usluge (navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje zato što dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa i to 57 dana na dan podnošenja ovoga prijedloga. Neizvršene obveze za plaćanje na dan 06. srpnja 2023. iznose **783.416,90 EUR**.

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 4. stavka 2. Stečajnog zakona).

Dokaz: Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate od 6.07.2023.

(potvrda Financijske agencije / obračun neisplaćenih plaća s potvrdom Ministarstva financija - Porezne uprave)

II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:*

- Nekretnine i pokretne dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretne s podacima potrebnim za identifikaciju)

a) Nekretnine:

Dužnik je vlasnik nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu Zemljišnoknjižni Samobor k.o. Rakovica:

- *Broj zk.ul.br.1573:*
 - *kč.br.527/1 dvorište sa 1346 m2 i kuća br.28-Mirnovička ulica sa 93 m2, ukupno 1439 m2*
 - *kč.br.527/4 oranica Butoraj u Butorci sa 117 čhv, ukupno 117 čhv*
- *Broj zk.ul.br.3011:*
 - kč.br. 530/1 zgrada br.32-A,zgrada br.32-B, zgrada br. 32-C, silosi i gospodarsko dvorište- Mirnovička ulica sa 13193 m2: zgrada br.32-A Mirnovička ulica sa 1300 m2, zgrada br.32-B Mirnovička ulica sa 876 m2, zgrada br.32-C Mirnovička ulica sa 2034 m2, silos sa 31 m2 i gospodarsko dvorište sa 8952 m2,*
- *Broj zk.ul.br.2167: kč.br.731/1A livada Luka u Luki sa 887 čhv.*

b) Pokretne:

Strojevi i oprema:

NAZIV	MARKA STROJA	SERIJSKI BROJ STROJA	GODINA PROIZVODNJE	TVORNIČKI BROJ	INVENTARSKI BROJ
WTT HIDRAULIČNI LIFTOVI I ROLERI (Sustav unutarnjeg transporta)	WTT Fordertechnik GmbH	E12.13.10.2.0.RB (1 komad) + E10.13.6.1.0.RB (9 komada)	2010.		01453
3D PREŠA ZA OPLEMENJIVANJE DRVA	ROBER BURKLE GmbH	M8	2009.	0121900020	00796
POLIURETANSKA LINIJA - PREŠA (Linija za oplemenjivanje drva)	ROBER BURKLE GmbH	RCGT09M1600	2009.	012191	00797
WEEKE BHX500 (Glodalica CNC)	WEEKE Bohrsysteme GmbH	BHX500	2010.	0-250-04-3742	01454
HOLZMA HPL530/43/22 (Pila CNC)	HOLZMA GmbH	HPL 530/43/22	2010.	0-240-17-1800	01455
HOMAG PROFI KFR610 (Stroj CNC za kantiranje)	HOMAG GmbH	KFR 610/30/25/QA/SI	2010.	0-202-16-135	01456
BINDER RRK kotlovsko postrojenje	JOSEF BINDER MASCHINENBAU	RRK 640-850	2010.	3-650 Kw	01457
NESTRO sustav za prikupljanje prašine i otpada	NESTRO Lufttechnik GmbH	8421 9900	2010.	NZL10	01458
N1-Teretni automobile IVECO Daily C-139798	IVECO	ZCFC3591005537611	2005.		00191

Trgovačka roba:

Trgovačka neprehrambena roba u nabavnoj vrijednosti od 712.356,98 EUR, prema priloženom izvratku iz poslovnih knjiga:

Konto	Naziv	Duguje	Potražuje	Saldo
6630	ROBA U PRODAVAONICI	1.923.060,13		
6640	URAČUNANI POREZ		384.613,01	
6680	URAČUNANA MARŽA		826.548,03	
6700	DANI PREDUJMOVI ZA NABAVU ROBE	457,89		
Ukupno:		1.923.518,02	1.211.161,04	712.356,98

- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

Dužnik nema imovinskih prava na tuđim stvarima.

- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeca)

a) kratkoročne tražbine:

Red.br.	OIB	Društvo ili ime i prezime	Poslovna adresa	Saldo u EUR
1.	16308837296	MEŠIĆ COM d.o.o.	Strojarska 22, 10000, ZAGREB	47.426,34
2.	34574776337	Siže Projekti d.o.o.	Mirmovečka ul.32, 10430 Mala Rakovica	62.809,41
3.	89931241548	KAMGRAD d.o.o.	MOKROVIĆEVA 8, 10090, ZAGREB	12.834,48
4.	93245284305	ING-GRAD d.o.o.	KALINOVICA 3, 10000, ZAGREB	1.690,10
5.	13098667007	NIX FASADA j.d.o.o.	Črešni 30, 10430, Velika Rakovica	730,93
6.	80739623528	AB GRADNJA d.o.o.	Dr. Vlatka Mačeka 26/A, 47000 Karlovac	547,97
7.	85761684617	ZEKO-GRAĐEVINSKI OBRT, vl. Željko Kobeščak	Jakuševac zabočki 34, 49210 Zabok	444,04
8.	88204488063	MACK d.o.o.	Hrastina Samoborska, Matijina 29, 10430 Samobor	245,58
9.	18918947938	J.u.A. FRISCHEIS d.o.o.	Ljudevita Posavskog 49, 10410, Velika Gorica	204,19
10.	86535103870	KROMETAL d.o.o.	Zagrebačka 51, 10430, SAMOBOR	106,99
11.	96118420948	WENINOX d.o.o.	Lešće 9, 10430, Samobor	58,58
12.	20437805636	STOLARSKI OBRT, vl. DRAŽEN GRGEČIĆ	Vladimira Nazora 36, 10430 Samobor	92,71
13.	20682272904	ROTO TRANS EKO d.o.o.	RADNIČKA CESTA 173E, 10000 ZAGREB	88,38
14.	23965041588	ET OBRT ZA INDUSTRIJSKU ELEKTRONIKU vl. Jurica Bošnjak	OTRUŠEVEC 51/3, 10432 BREGANA	83,78
15.	90456356371	P&P CURMAN vl. Miljenko Curman	LJUDEVITA GAJA 46, 10431, SV.NEDELJA-MALA GORICA	77,32
16.	76185303629	ELKOPLAST TRGOVINA D.O.O.	GRADA WIRGESA 10, 10430, SAMOBOR	35,65
Ukupno:				127.476,45

b) Dugoročne tražbine:

Red.br.	OIB	Društvo ili ime i prezime	Poslovna adresa	Saldo u EUR
1.	59984189042	SVIJET KERAMIKE d.o.o. -u stečaju	D.Šimunovića 7, 21105 Split	34.774,84
2.	14049708426	INGRA d.d.	Alexandera von Humboldta 4b, 10000 Zagreb	21.369,95
3.	73037001250	TEHNIKA d.d.	Ulica grada Vukovara 274, 10000 ZAGREB	13.334,66
4.	18184535598	BALTIĆ OBRT, vl. VLADIMIR BALTIĆ	Samoborska 33, 10430 Samobor - Kladje	8.669,44
5.	89894895310	GRAĐEVINARSTVO vl.Mijo Stipić	SAJMIŠNA 15, 10380 SV.IVAN ZELINA	3.745,30
6.	15921860232	MEĐIMURJE GRADITELJSTVO d.o.o. - predstečaj	ZAGREBAČKA 42a, 40000 ČAKOVEC	3.047,53
7.	81356391287	KONSTRUKTOR INŽENJERING D.D. -u stečaju	SVAČIČEVA 4, 21105 SPLIT	2.232,50
8.	06897589905	GOJMERAC IVAN	Vlatka Mačeka, 10450 Jastrebarsko	2.207,46
9.	22759935456	IVIČIĆ DESIGN j.d.o.o.	Sela Žakanjska 13, 47276 Žakanje	637,85
Ukupno:				90.019,53

- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeća)

Dužnik nema nenovčanih tražbina.

- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)

Prava iz vrijednosnih papira:

OZNAKA VR. PAPIRA	REGISTRACIJA POZICIJE	VRSTA POZICIJE/STATUS OTPLATE	KOLIČINA
LNGU-0-31AE	VNGU-I LANIŠTE d.o.o.	slobodna pozicija/otplaćeno	21343

- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)

Dužnik nema novčanih sredstava na računima.

- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)

Novčana sredstva u blagajni zatečena na dan podnošenja prijedloga u iznosu od 2.004,75 EUR.

- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospeljeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)

Popis obveza dužnika

Red.br.	OIB	Društvo ili ime i prezime	Poslovna adresa	Saldo u EUR
1.	18683136487	MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA	Boškovičeva 5, 10000 Zagreb	744.106,38
2.	23057039320	ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK	ZELINSKA 3, 10000, ZAGREB	
		ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK	Ugovor o kreditu br. 5114710340	1.797.175,68
		ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK	Ugovor o kreditu br.5302066992	539.407,61
		ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK	Ugovor o kreditu br. 5000823708	9.489,98
		ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK	Ugovor o kreditu br. 5000877288	142.184,71
		ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK	Ugovor o kreditu br. 5000878471	56.302,29
		ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK	Garancija br. 5402127777	54.356,44
		ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK -dobavljački faktoring	Partija 180491.003	110.637,06
		ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK -dobavljački faktoring	Partija 180502.005	104.871,84
		ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK -dobavljački faktoring	Partija 181196.003	22.622,33
		ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK	Ugovor o otvaranju računa	2.407,92
3.	53056966535	RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.	Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb	10,87
4.	99681708224	Agram TIS d.o.o.	Dr. Franje Tuđmana 16a, 10431 Sv.Nedelja	13,22
5.	89931241548	KAMGRAD d.o.o.	MOKROVIČEVA 8, 10090, ZAGREB	48,55
6.	85821130368	FINACIJSKA AGENCIJA	Koturaška 43, 10000, Zagreb	127,49
7.	40470541497	JAVNI BILJEŽNIK SLAVKO REMENARIĆ	TRG KRALJA TOMISLAVA 10, 10430 SAMOBOR	282,73
9.	68419124305	HRVATSKA RADIO TELEVIZIJA JP	Prisavlje 3, 10000 Zagreb	764,53
10.	32507385382	POINT d.o.o.	Gospodarska 12, 10002 DONJI STUPNIK	963,90
11.	27310759629	VINSKI JURAJ obrt, vl.Miljenko Vinski	Banija 155, 47001, KARLOVAC	2.632,71
12.	83416546499	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o.	Folnegovičeva 1, 10000, Zagreb	4.982,20
13.	43965974818	HEP ELEKTRA d.o.o.	GUNDULIČEVA 32, 10000 ZAGREB	21.054,92
14.	97704818359	BUČIĆ GRADNJA d.o.o.	Šibenske brigade HV-A 28, 22000, BILICE	6.719,84
15.	97446189704	NAJAM RIWAL d.o.o.	BJELOVARSKA 51, 10370, DUGO SELO	9.286,97
16.	18918947938	J.u.A. FRISCHEIS d.o.o.	Ljudevita Posavskog 49, 10410, Velika Gorica	9.314,12

17.	52848403362	WIENER OSIGURANJE VIENNA INSURANCE GROUP d.d.	Slovenska ulica 24, 10000, Zagreb	12.538,97
18.	30461667075	TROMONT D.O.O.	SMILJANIČEVA 2, 21105SPLIT	13.895,31
19.	17055681355	KOMUNALAC d.o.o.	UL.151.SAMOBORSKE BRIGADE HV 2, 10430,	17.399,11
20.	63073332379	HEP OPSKRBA d.o.o.	Ulica grada Vukovara 37, 10000, Zagreb	28.935,13
21.	34574776337	Siže Projekti d.o.o.	Mirnovečka ul.32, 10430 Mala Rakovica	125.578,34
22.		PRIMLJENI PREDUJMOVI		47.189,14
Ukupno:				3.885.300,29

- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)

	Datum rač.	Kamata	Saldo EUR
Obveze za zajmove članova društva	05.01.2016.	0%	51.381,50

- Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)

a) *Založno pravo temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 5.1.2017. na iznos od 2.384.095,75 EUR s kamatama i troškovima, u korist Erste i Steiermarkische bank d.d., Rijeka na nekretninama upisanima u :*

- Broj zk.ul.br.1573:
- kč.br.527/1 dvorište sa 1346 m2 i kuća br.28-Mirnovečka ulica sa 93 m2, ukupno 1439 m2
- kč.br.527/4 oranica Butoraj u Butorci sa 117 čhv, ukupno 117 čhv
- Broj zk.ul.br.3011:
kč.br. 530/1 zgrada br.32-A,zgrada br.32-B, zgrada br. 32-C, silosi i gospodarsko dvorište-Mirnovečka ulica sa 13193 m2: zgrada br.32-A Mirnovečka ulica sa 1300 m2, zgrada br.32-B Mirnovečka ulica sa 876 m2, zgrada br.32-C Mirnovečka ulica sa 2034 m2, silos sa 31 m2 i gospodarsko dvorište sa 8952 m2,
- Broj zk.ul.br.2167: kč.br.731/1A livada Luka u Luki sa 887 čhv

b) *Založno pravo temeljem ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju od 13.12.2016. na iznos od 1.000.000,00 EUR, na nekretninama kao pod a), u korist Erste i Steiermarkische bank d.d. Rijeka*

c) *Založno pravo temeljem rješenja Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru Ovr-837/2022 od 8.6.2022., radi osiguranja tražbine u iznosu od 4.625,87 kn i radi osiguranja tražbine u iznosu od 5.174.885,59 kn, na nekretninama upisanima u zk. ul. 1573 k.o. Rakovica, zk. ul. 3011 k.o. Rakovica, zk. ul. 2167 k.o. Rakovica u korist Republika Hrvatska, Ministarstvo financija,*

- d) Založno pravo temeljem ugovora o založnom pravu od 4.3.2019. radi osiguranja tražbine u iznosu od 983.893,47 kn, na nekretninama upisanima u zk. ul. 3011 k.o Rakovica u korist Republika Hrvatska, Ministarstvo financija.*
- e) Založno pravo temeljem ugovora o založnom pravu od 09.01.2023. radi osiguranja tražbine 75.115,88 eur, na nekretninama upisanima u zk. ul. 3011 k.o Rakovica u korist Republika Hrvatska, Ministarstvo financija.*
- f) Založno pravo temeljem ugovora o založnom pravu od 11.05.2023. radi osiguranja tražbine u iznosu od 54.880,94 eur, na nekretninama upisanima u zk. ul. 3011 k.o Rakovica u korist Republika Hrvatska, Ministarstvo financija.*
- Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)

Nema izlučnih prava.

- Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u kunama, specifikacija troškova)

Prosječni mjesečni troškovi redovitog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana iznosili su 57.963,97 EUR.

- Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)

Parnični postupak tužitelja HEP-OPSKRBA d.o.o., OIB: 63073332379, pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu pod posl. brojem Ovr-18871/2022 radi novčane tražbine u iznosu glavnice od 16.886,72 EUR.

Parnični postupak tužitelja EJOT SPOJNA TEHNIKA d.o.o., OIB: 49128061924, pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu, pod posl. brojem OVRV-3958/2023 radi novčane tražbine u iznosu glavnice od 95.082,18 EUR.

Parnični postupak tužitelja Wiener osiguranje Vienna Insurance Group d.d., OIB: 52848403362, pred Općinskim sudom u Zagrebu pod posl. brojem Ovr-6375/2022 radi novčane tražbine u iznosu glavnice od 10.903,84 EUR.

Parnični postupak tužitelja NAJAM RIWAL d.o.o. pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. brojem Povrv-1785/2021 radi novčane tražbine u iznosu glavnice od 9.286,97 EUR.

Parnični postupak tužitelja TROMONT d.o.o., OIB: 30461667075 pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu pod posl. brojem Ovr-1383/2021 radi novčane tražbine u iznosu glavnice od 19.409,65 EUR.

Parnični postupak tužitelja XSS one d.o.o., OIB: 86744840014 protiv tuženika Kristine Samohod, OIB: 10305822307 pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu pod posl. brojem P-789/2020 radi novčane tražbine u iznosu glavnice od 934,65 EUR.

Ovršni postupci radi prisilne naplate tražbina:

1. RH, Ministarstvo financija; Rješenje o ovrši, UP/I-415-02/2023-001/01724, Porezna uprava Zagreb u iznosu 768.790,79 EUR
 2. RH, Ministarstvo financija, Izravna naplata -sudsko rješenje, Ovr-837/2022-3, Oćinski sud Zagreb u iznosu 6.665,34 EUR
- Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika te Ministarstva financija – Porezna uprava iz radnog odnosa, otpremnine do iznosa propisanog zakonom, odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti (članak 17. stavci 1. i 2. Stečajnog zakona).

	OIB	Djelatnik	Saldo
Obveza s osnove plaća	39134873078	KUZMIĆ MARINO	1.243,95
Obveza s osnove plaća	39134873078	MELNJAK MLADEN	1.202,90
Obveza s osnove plaća	51473187518	LEHPAMER MARIO	1.342,32
Obveza s osnove plaća	39134873078	TOMAŠINEC BRUNO	1.082,09
Obveza s osnove plaća	16224304141	ĆUGA KUPRES ŽELJKA	6.285,68
Obveza s osnove otpremnine	91537606427	PETRAČ BRANIMIR	2.287,88
Obveza s osnove plaća	10305822307	SAMOHOD KRISTINA	-1.747,39
UKUPNO:			11.697,43

Mjesto i datum:

Potpis podnositelja prijedloga

XSS one d.o.o.:

po punomoćniku

Koprivnica, 7. srpnja 2023.

U privitku prijedloga dostavlja se:

1. Punomoć
2. Popis imovine i obveza dužnika
3. Financijska izvješća – bilanca i račun dobiti i gubitka sa 31.5.2023.
4. Bruto bilanca sa 31.5.2023.
5. Izjava uprave dužnika o istinitosti danih podataka u smislu čl. 26. Stečajnog zakona,
6. Izjava o broju radnika na dan 30. lipnja 2023.
7. zemljišno-knjižni izvadci za nekretnine u vlasništvu dužnika
8. Potvrda o plaćenom predujmu za otvaranje predstečajnog postupka

* Napomena: Dužnik je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se mogu potkrijepiti.

Za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine i obveza, dužnik odgovara kao za davanje lažnoga iskaza u postupku pred sudom (članak 17. stavak 3. Stečajnog zakona).